

Adlikon, 23.12.2025

## Newsletter 1/2025

Adlikon, vor Weihnachten 2025

Liebe Genossenschafterinnen

Liebe Genossenschafter

Liebe Sympathisanten der Genossenschaft Pöstli Adlikon.

Bald ist wieder ein ganzes Jahr ins Land gezogen, ohne dass unsere Liegenschaft Post in Adlikon einer breiten Bevölkerung zur Verfügung gestanden hätte.

Wir vom Vorstand sind fest davon überzeugt, dass ein Bedarf an einem Restaurant mit Saal und Gartenwirtschaft und auch ein Bedarf an echten altersgerechten Wohnungen besteht. Das ist mit den von uns geplanten Dienstleistungen auch in Adlikon und nicht nur in Zentrumslagen sinnvoll. Zumal in unserer Gemeinde in Zentrumslage kurz- bis mittelfristig kaum solcher Wohnraum geschaffen werden kann.

Unser Anliegen ist aktueller denn je. Die Alterspyramide entwickelt sich zu einer Bienenstockform. Die nicht mehr Berufstätigen haben Bedarf an Beschäftigung, wie sich treffen, spielen, tanzen, musizieren, Theater und Vorträge besuchen. Viele dieser Bedürfnisse können in einem öffentlich zugänglichen Saal oder Restaurant angeboten oder selbst ausgeführt werden. Zusammen mit bedarfsgerechtem Wohnen ergäbe dies eine sinnvolle Nutzung dieser Liegenschaft. Ein Fahrdienst und ein noch zu definierendes Angebot an Hilfe und Betreuung ist angedacht und muss noch genauer definiert und erarbeitet werden. Auf jeden Fall werden wir die Bevölkerung in diesen Findungsprozess einbinden. Zu gegebener Zeit werden wir einen Aufruf zum Mitwirken starten.

Es gibt aber auch Lichtblicke am Horizont. Eine Einzelinitiative, die von der Gemeinde eine Abtretung der Liegenschaft im Baurecht und eine Teilnutzung derselben durch die breite Öffentlichkeit fordert, kommt am 8. März 2026 zur Urnenabstimmung.

Land kann nur einmal verkauft werden. Die Abgabe im Baurecht ist eine sinnvolle Alternative, die vermehrt von vorausschauenden Gemeinden in Betracht gezogen und umgesetzt wird.

**Informieren** Sie sich und **besuchen** Sie eine der Informationsveranstaltungen von aha-fit.ch

20.01.2026	19:30 Uhr	Kirchgemeindehaus, Andelfingen
21.01.2026	19:30 Uhr	Reiterstübli Freimüller, Humlikon
27.01.2026	19:30 Uhr	Werkstatt Mirjam und Andi Schmid, Dätwil
28.01.2026	19.30 Uhr	Gemeindesaal Post, Adlikon

Schade wäre es, wenn diese Initiative vom Stimmvolk abgelehnt würde. Dann würde die Liegenschaft zu den vom Gemeinderat vorgegebenen Spielregeln in einem Wettbewerb ausgeschrieben. Bedenken Sie: Die Bevölkerung und somit auch die Steuerzahler waren bis anhin von der Diskussion über die Bedürfnisse und die Zweckbestimmung der Liegenschaft ausgeschlossen. Sie hätten nach Auffassung des Gemeinderats nur noch über den Verkauf oder Nichtverkauf der Liegenschaft entscheiden können. In der Zwischenzeit sind beträchtliche Summen für Planung, Studien und Wettbewerb ausgegeben worden. Nebst den fehlenden Einnahmen, die durch den langen Leerstand verursacht werden, ergibt dies beträchtliche Kosten zulasten der Gemeindekasse. Wollen wir das? Ich für mich sage entschieden: NEIN!

Die November-Gemeindeversammlung hat es gezeigt: Der Verkauf der Einhorn Liegenschaft in Humlikon wurde abgelehnt. Dies ist ein klares Zeichen und gibt Anlass zum Umdenken. Für unsere Behörden und die Verwaltung fängt die Arbeit nun erst richtig an. Ein Verkauf wäre einfacher gewesen. Verkaufen, kassieren und eine Liegenschaft weniger zum Verwalten. Apropos Verwalten: Die Liegenschaftsverwaltung in unserer Gemeinde Andelfingen sehe ich als sehr mangelhaft. Ich würde mich gerne eines Besseren belehren lassen; aber ich habe keine grosse Hoffnung. Nicht nur die Behörden und die Verwaltung sind gefordert. Wir alle sind aufgefordert, uns in dieser Gesellschaft einzubringen. Vieles in unserer schönen Gemeinde funktioniert tadellos, und als «Ureinwohner» der ehemaligen Gemeinde Adlikon weiss ich dies sehr zu schätzen.

Wirken wir mit und bringen wir uns ein – für ein lebendige und lebenswerte Gemeinde.  
Einen grossen Dank spreche ich all denjenigen aus, die sich für ein öffentliches Amt zur Verfügung stellen.

Herzlich bedanken möchte ich mich auch

bei unseren GenossenschafterInnen  
bei unseren DarlehensgeberInnen  
bei meinen Vorstandsgspändli für die großartige Mitarbeit.

Allen Helferinnen und Helfern und allen anderen, die uns irgendwie unterstützen.  
Euch allen wünsche ich frohe und besinnliche Weihnachten  
und für das neue Jahr gute Gesundheit, Glück, Zuversicht und Humor.

**Für eine starke Gemeinschaft** und im Namen der Genossenschaft Pöstli Adlikon  
Der Präsident Samuel Krebs