

Genossenschaft Pöstli Adlikon

Adlikon, Februar 2026

Liebe Genossenschafterinnen

Liebe Genossenschafter

Liebe Sympathisanten der Genossenschaft Pöstli Adlikon.

Als Erstes möchte ich dazu aufrufen: Gehen Sie abstimmen.

Am 8. März geht es in Andelfingen unter anderem um die Abgabe der Liegenschaft Post in Adlikon im Baurecht.

**Die Genossenschaft Pöstli empfiehlt ein klares Ja.**

Ich hoffe, Sie konnten sich bereits informieren. Ansonsten empfehle ich Ihnen die Homepage [aha-fit.ch](http://aha-fit.ch) Die Argumente für ein Ja sind vielfältig und zukunftsweisend. Zum Beispiel übertrifft ein langfristig wiederkehrender Baurechtszins eine einmalige Einnahme bei Weitem. Und damit bleibt das Land die ganze Zeit im Besitz der Gemeinde. Wieso soll Andelfingen nicht einen Weg gehen, den andere Gemeinden und Städte schon lange gehen?

Ein Ja zur Initiative bedeutet noch lange nicht, dass unsere Genossenschaft zum Zug kommt. Es stellt aber Weichen für einen zukunftsorientierten Umgang mit Gemeindeland. Unsere Nachkommen sollen auch noch die Möglichkeit haben, über die Verwendung von öffentlichem Land zu entscheiden.

Der Bedarf an altersgerechten Mietwohnungen ist keine Erfindung von uns, sondern seit geraumer Zeit durch namhafte Studien und Analysen belegt. Ein moderater Mietzins ist unter anderem nur möglich, wenn der Baurechtszins angemessen tief ist. Zudem wären wir als gemeinnützige Genossenschaft der Kostenmiete verpflichtet. Wir von der Genossenschaft Pöstli Adlikon sind seit über zweieinhalb Jahren daran, zusammen mit Architekten, Bauplanern, Bank und Investoren eine für die Gemeinde und Bevölkerung optimale Lösung zu erarbeiten.

Das Restaurant mit Saal und Gartenwirtschaft soll wiedereröffnet werden. Im Gegensatz zu den ewiggestrigen Pessimisten sind wir davon überzeugt, dass der Bedarf an einem Restaurant wie auch an einem öffentlichen Saal weiterhin besteht. Die viel zitierten Herausforderungen wie passende Wirtsleute zu finden, geändertes Konsumverhalten, Standort usw. sind uns absolut bewusst, und diese Punkte lassen wir auch nicht ausser Acht. Sie können sicher sein, auch in dieser Hinsicht werden wir

selbst analysieren, aber auch den Rat von Fachpersonen einholen. Entstehen soll ein Begegnungsort von regionaler Bedeutung mit traditioneller Küche. Ein Konzept, das auch in der heutigen Zeit immer noch funktioniert.

Für das in einer zweiten Phase zu realisierende altersgerechte Wohnen werden wir ebenfalls ein Konzept erarbeiten, in dem wir Dienstleistungen festlegen, die wir selbst oder mit anderen Organisationen anbieten könnten. Zum Beispiel Haushaltshilfe, Fahrdienst, Mahlzeitendienst, Spielnachmittag usw.

Sie sehen, uns geht es nicht nur um ein Restaurant und um altersgerechtes Wohnen, uns geht es um ein nachhaltiges Angebot in Adlikon für die Gemeinde und die Region.

Wir sind auf weitere Unterstützung angewiesen. Reden Sie mit Freunden und Bekannten. Empfehlen Sie uns weiter.

Unterstützen Sie uns als Genossenschafter/-in und als Darlehensgeber/-in (mit attraktivem Zinssatz).

Informationen und Formulare finden Sie unter [postadlikon.ch](http://postadlikon.ch)

**Für eine starke Gemeinschaft** und im Namen der Genossenschaft Pöstli Adlikon

Der Präsident Samuel Krebs